PLANZEICHENLEGENDE

Art der baulichen Nutzung
(§ 9 Abs. 1 Nr. 1 des Baugesetzbuches - BauGB)

SO — Sonstige Sondergebiete - Zweckbestimmung Photovoltaik (§ 11 BauNVO)
Flächen für die Landwirtschaft (§ 9 Abs. 1 Nr. 18a BauGB)

Maß der baulichen Nutzung
(§ 9 Abs. 1 Nr. 1 BauGB, § 16 BauNVO)

0,8 — Grundflächenzahl

3,90 m — Höhe baulicher Anlagen

Bauweise, Baulinien, Baugrenzen
(§ 9 Abs. 1 Nr. 2 BauGB, § 22 und 23 BauNVO)

Baugrenze

Maßnahmen und Flächen zum Schutz, zur Pflege und zur Entwicklung von Natur und Landschaft (§ 9 Abs. 1 Nr. 20, 25 und Abs. 6 BauGB)

Anpflanzgebot, Randstreifen

Sonstige Planzeichen

Grenze des räumlichen Geltungsbereiches

Nutzungsschablone

Art der baulichen Nutzung	GRZ
Höhe baul. Anlagen	

Verfahrensvermerke

Aufstellungsbeschluss gem. § 2 (1) BauGB	am
Entwurfsbilligung und Beschluss zur öff. Auslegung	am
Ortsübliche Bekanntmachung der öff. Auslegung	am
Öffentliche Auslegung gem. § 3 (2) BauGB mit Text und Begründung in der Fassung vom	vom bis
Einholen der Stellungn. der Behörden und sonst.Träger öffentlicher Belange (TöBs) gem. § 4 (2) BauGB	vom bis
Abwägungsbeschluss und Satzungsbeschluss gem. § 10 (1) BauGB in der Fassung vom	am

Ausfertigungsvermerk:
Es wird bestätigt, dass die Inhalte dieses Bebauungsplans sowie die Inhalte der örtlichen Bauvorschriften mit den hierzu ergangenen Gemeinderatsbeschlüssen übereinstimmen.

Stadt Mühlacker, den .....

.....
Frank Schneider
Oberbürgermeister

Ortsübliche Bekanntmachung und Inkrafttreten
gem. § 10 (3) BauGB am

Anlage 2 zu Sivola 099/2023

Plangrundlage: xxxx